



ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES. CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14 FRACCIÓN IV DE DICHO ACUERDO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015.

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA

Acta que se formula con motivo de la Recepción de Propuestas por parte del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, en lo sucesivo "el Instituto", correspondiente al Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-106-I2023 relativo a: Rehabilitación del edificio "A", en la Escuela Secundaria General Ofic. No. 0208 "Maestro de América", ubicada en Ciudad Nezahualcóyotl, Municipio de Nezahualcóvotl, México.

Código de Obra: 122978-016

En la Ciudad de Toluca, Estado de México, siendo las 16:00 horas del día 22 de mayo de 2023, se reúnen para celebrar el acto de recepción de propuestas del Concurso citado y se solicitan los documentos originales, por parte de los representantes de cada una de las empresas:

En representación de la empresa ABILI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., el Ing. Cristian Gabriel Márquez Páez **FIRMA** En representación de la empresa GRUPO CONSTRUCTOR TANA, S.A. DE C.V., el Ing. Jorge Álvarez Castañeda FIRMA En representación de la empresa QUALITY CONSMAN, S.A. DE C.V., el C. Ignacio Licona Ugalde

Con la finalidad de llevar a cabo la Apertura de Propuestas.

Una vez comprobada la presencia de los representantes de las empresas a participar en el acto mencionado, se procedió a recibir los sobres que contienen sus propuestas, para verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en las bases del Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-106-I2023, así como a realizar la revisión cuantitativa de los documentos contenidos en las citadas propuestas de conformidad con lo establecido por la fracción III del artículo 52 del Reglamento





del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México. Acto continuo se da lectura a las propuestas rechazadas y aceptadas presentadas por los postores.

PROPUESTAS DESECHADAS

Ninguna

PROPUESTAS ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO

EMPRESA	IMPORTE TOTAL	FIRMA DEL REPRESENTANTE
1. ABILI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$1,498,425.34	SIL
2. GRUPO CONSTRUCTOR TANA, S.A. DE C.V.	\$1,492,291.60	Joseph
3. QUALITY CONSMAN, S.A. DE C.V.	\$1,528,657.98	

Nota: Estos importes incluyen I.V.A.

Concluida la lectura de las propuestas recibidas para la debida constancia fueron rubricadas por las personas que firman la presente acta. Estas propuestas y sus documentos anexos, así como los cheques de depósito quedan en poder de "el Instituto", para su revisión, estudio y dictamen, en la inteligencia de que las garantías presentadas se conservarán en custodia hasta la fecha en que se dé a conocer el fallo, los invitados o licitantes no ganadores deberán solicitar por escrito la devolución del cheque de garantía después de la fecha de notificación del Fallo; aquel que corresponda al postor al que se le haya adjudicado el contrato se retendrá hasta el momento en que el contratista constituya la garantía de cumplimiento correspondiente.

Los documentos originales con que los postores acreditan la existencia legal de su sociedad de nacionalidad mexicana y los registros de las mismas, una vez revisados les fueron devueltos.

Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función al análisis que se efectúe a las propuestas, las cuales se evaluarán y se indicará en el dictamen de fallo, explicando brevemente los motivos.

Se manifiesta a los presentes que, "el Instituto" procederá a efectuar el estudio de las propuestas recibidas y a formular el dictamen respectivo que será dado a conocer en el acto de fallo que tendrá





lugar el día **26 de mayo de 2023** a las **14:30 horas** en la sala de juntas de **"el Instituto**", ubicada en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes las personas que participaron en el, firman el presente documento el mismo día que se lleva por fecha.

Se hace notar que ninguno de los representantes de las empresas participantes, manifiesta tener inconformidad del acto desarrollado que se hace constar en esta acta.

FUNCIONARIO QUE PRESIDE EL ACTO

C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

LIC. DANIEL MAYA CRUZ

SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA

SERVIDOR PÚBLICO RELACIONADO CON EL PROCESO DEL CONCURSO

ARQ. VIDAL CIÒ DUARTE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS

CUADRO DE PROPUESTAS ECONOMICAS EDOAAÉX	PER Carlo Compromiso. Carlo Compromiso. Carlo Compromiso Carlo	ma. Peci Pec	× × × × × × × × × × × × × × × × ×	× × × × × × × × × × × × × × × × × × ×	× × × × × × × × × × × × × × × × × × ×	COOS REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN EL
CUADRO DE PR	MEXICO TECHNA TECHNA TABLE 18) Taria General Ofic. No. 0208 "Maestro de oio de Nezahualcóyoti, México	Importe con I.V.A.	\$1,498,425.34	\$1,492,291.60	\$1,528,857.98	ARG. VIDAL CIDEDARTE JEFE DEL DEPTO. DE ANAMISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNIVERSIOS
	Acion Restrinision. Total Descripcion del'als) abra (s) I a Escuela Secundaria Gene ahualcóyott, Municipio de Ne	Importe sin I.V.A.	\$1,291,745.98	\$1,286,458.28	\$1,317,808.60	LIC. DANIEL MAYA CRUZ SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO	Rehabilitación del edificio "A", en la Escuela Secundaria General Ofic. No. 0208 "MAmérica", ubicada en Ciudad Nezahualcóyott, Municipio de Nezahualcóyott, México	Nombre de las Empresas	ABILI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR TANA, S.A. DE C.V.	QUALITY CONSMAN, S.A. DE C.V.	C. FRANCISCO JAVEE JERNANDEZ SERVIDOR PUBLICO DESIGNADO DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS





ESTADO 15	MEXICO			ő	nteni	ab ob	laPr	andc	sta Do	uno.	entac	ión L	egal y /	Contenido de la Propuesta Documentación Legal y Administrativa	strativa		
CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA	FECHA	DLA-1	CAR	APARA	LAPRES	CARTA PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DEL CONCURSO	ÓNDEI	APROF	UESTA	DEL CC	NCURS	0					
		DLA-2	RECI	30 DE PA	AGO DE	RECIBO DE PAGO DE LAS BASES	SES										
IMIFE-106-12023	22 de mayo de 2023	DLA-3	MAN	FEST AC	ON ESC SCORE	MANIFESTACIÓN ESCHTA DE DOMÍCILO EN EL ESTADO DE MÉXICO DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL PROCEDIMIENTO DE CONCURSO	E DON	ICILIO I	SEDIM CEDIM	STADC	DE MECONO	ÉXICO URSO	PARA OÍF	3 Y RECIE	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE DOMICILIO EN EL ESTADO DE MÉXICO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL PROCEDIMIENTO DE CONCURSO	ACIONES	Y LOS
		DLA-4	SEGL	FESTACI INDO DE	ÓN ESC LA OBI	ARTA DE 3A PÚBL	NO EN	CTENE	ASE EN	NINGUA	JODEL(SS SUP ISTRAT	JESTOS (VO DEL E	MANIFESTACIÓN ESCAITA DE NO ENCONTRARSE EN NINGLÍNIO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 12.48 SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA CONTENIDO EN EL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN NINGÚNIO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 12.48 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA CONTENIDO EN EL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO	EL LIBRO (DÉCIMO
Descripción de la (s) Obra (s)	bra (s)	DLA-5	SUFICE	HESTAC:	ON ESC PARA C	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE LA PERSONA JURÍDICA DONI. SUFICIENTES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA	LA PEF	SONA J A SU RE	JRÍDICA PRESEN	DONDE TADA	SEÑAL	A QUE	SU REPRE	SENTANTE	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE LA PERSONA JURÍDICA DONDE SEÑALA QUE SU REPRESENTANTE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA	SON FACU	LTADES
		DLA-6	ACTA	CONST	TUTIVA,	PODER	SDELI	PPRES	INTANI	ELEGAI	COUED	EBERÁ	ACTA CONSTITUTIVA, PODERES DEL REPRESENTANTE LEGAL QUE DEBERÁN PRESENTARSE	TARSE			
Rehabilitación del edificio "A", en la Escuela Secundaria	a Escuela Secundaria	DLA-7		DOCUMENTOS QUE CON OBLIGACIONES FISCALES	S QUE	COMPRILES	UEBEN	N CA	ACIDA	FINAN	CIERA	E C	PITAL CC	NTABLE,	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA CAPACIDAD FINANCIERA Y EL CAPITAL CONTABLE, Y OFICIO DE NO ADEUDO A OBLIGACIONES FISCALES	E NO ADE	A Odu
General Ofic. No. 0208 "Maestro de América", ubicada	de América", ubicada	DLA-8	Ň O O	CONSTANCIA DE REGISTROS	DE REG	ISTROS											
en Ciudad Nezahualcóyotl, Municipio de Nezahualcóyotl,	io de Nezahualcóyotl,	DLA-9	USOS BEE	VIENTOS (QUE COM	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBENLA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNIO. CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA Y/O CON PAFITCULA PES.	ILA EXPE CIÓN PUE	RIENCIA)	CONPACI	AD TÉCN TICULAR	ICAENO ES.	SPAS SIN	ILARES Y N	ANIFESTACK	DOCUMENTOS QUE, COMPRUEBEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN OBRAS SIMILARES Y MANIFESTACIÓN DE LOS CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA Y/O CON PAFITICULAPES.	ONTRATOSE	N VIGOR,
México		DLA-10	DOC!	MENTOS RIOS Y DE	QUE CEF	THICKEN ENDENCE	LOS CO A DE CO	NOCIMIE	NTOS Y	HABILIDA	DES DE	LOS PR	DFESIONAL	S RESPON	DOCUMENTOS QUE CERTIFICLEN LOS CONOCIMIENTOS Y HABILDADES DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE FORMULAR PRECIOS UNTARIOS Y DE SUPERINTENDENCIA DE CONSTRUCCIÓN	FORMULAR	PRECIOS
		DLA-11	BASE	BASES DE LA CONCURSO.	CONCU	RSO.											
		DLA-12	MOD	MODELO DE CONTRATO	CONTRA	10							:				
		DLA-13	MAN COM M	MANIFESTACIÓN COMPLEMENTARI	ÓN DE TARIAS	DE TENER, AS PARA OBF	3. CON	CONOCER AS DEL INSTI	Y OTO M	CONSIDERAR O MEXIQUENSE	AR LAS ISEDELA	NORMAS, A INFRAEST	AAS, ESF NESTRUC	ESPECIFICACIONES LICTURA FISICA EDUC		CONSTRUCTIVAS ATIVA.	VAS Y
		DLA-14	PROC	EDIMIEN	JTOS CC	PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS	SOMIC										
		DLA-15	ACTA	CIRCUN	STANC	ACTA CIRCUNSTANCIAL DE LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	A VISITA	AL SITIC	DELOS	TRABA	SOC						
		DLA-16	MAN	FESTAC! JLARES,	ÓN DE / ACLARA	MANIFESTACIÓN DE ASISTEN CIRCULARES ACLARATORIAS.	CIAON	O A LA	JUNTA	DE ACL	ARACIO	NES Y	ACTA, MI	NUTA DE ,	MANIFESTACIÓN DE ASISTENCIA O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y ACTA, MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y CIRCULARES ACLARATORIAS.	ACLARACIO	Y S∃NC
		DLÀ-17	MAN	ESTACI	ON DE	MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LA OBRA QUE REQUINERA ESTRI ICTI IRA EISICA EDI ICATIVA PARA SI IRCONTRATAR	RTES [DE LA (BRA C	UE REC	SUEREN P. CIEREN	AUTO	HZACIÓN	DEL INST	MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LA OBRA QUE REQUIEREN AUTORIZACIÓN DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRI ICH IRA EISCA EN ICATIVA PARA SI IRCONTRATAR	XIQUENSE	B N
		DLA-18	MAN	ESTAC	ONDET	MABERR		LOSPI	ANOS	CONSI	DERARL	ASESF	ECIFICAC	IONES QUE	MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO LOS PLANOS Y CONSIDERAR LAS ESPECIFICACIONES QUE EN ELLOS SE INDICAN.	SEINDICA	ż
		DLA-19	RELA	CIÓN DE	MAQUIN	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE INTERVENDRÁ EN LA OBRA	Odlibo	QUEIN	ERVEN	JRÁ EN	LAOBR	d					
		DLA-20	MEDI	MEDIOS DE DEFENSA	FENSA												
NOMBRE DE LA EMPRESA	FIRMA 1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-	2 3	P	금요	-1°	DL- DL-	-i	무유	75	DL- 12	- 13 13	DL- 14	DL- 15 DL-16	16 DL-17	7 DL-18	DL-19	DL-20
ABILI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×

ARO. VIDAL CID DABTE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANALISIS DE
COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS

SUBDIFECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA

C. FRANCISCO JANGAMANDEZ
HEMANDEZ
HEMANDEZ
SERVIDOR PÚBLICÓ DESCINADO DEL
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y
CONTRATOS

REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DEL IMIFE

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

GRUPO CONSTRUCTOR TANA, S.A.

DE C.V.

QUALITY CONSMAN, S.A. DE C.V.

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

×

ž

×

×

×

Secretaría de Educación del Estado de México Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa (IMIFE) Dirección General Coordinación de Obra :Subdirección de Concursos y Contratos de Obra , Departamento de Concursos y Contratos Isidro Fabela Nte No. 900, Col. 3 Carninos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México. Teléfono: 722 236 05 90 Ext. 2242. Horario: Lunes a Viernes de 9:00 a 18:00 hrs.